23 / 2010

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 23 DE DESEMBRE DE 2010.-

A Vinaròs, sent les vuit hores i trenta minuts del dia 23 de desembre de dos mil deu, es reuneixen, en primera convocatòria, al Saló de Sessions de la Casa Consistorial baix la Presidència de l'alcalde, Sr. Jorge L. Romeu Llorach, assistit pel secretari accidental, Jordi Romeu Granados i l'interventor municipal, Sr. Andrés V. García García, i els següents senyors regidors:

PSPV-PSOE
LIBRADA LÓPEZ MIRALLES
AGUSTÍN GUIMERÁ RIBERA
VICENT ANDREU ALBIOL QUER
MARÍA JOSÉ FERRER REDÓN
JUAN ANTONIO BELTRÁN PASTOR
MARÍA ISABEL SEBASTIÁ FLORES

PVI
JAVIER BALADA ORTEGA
MARÍA DEL CARMEN OBIOL AGUIRRE
MARIA DOLORES MIRALLES MIR

BLOC
DOMÉNEC FONTANET I LLÀTSER

PP
JUAN BAUTISTA JUAN ROIG

ERNESTO MOLINOS REDÓ
LUIS GANDÍA QUEROL
Mª DEL MAR MEDINA TERRA
MERCEDES BAILA BLANCHADELL
AMPARO MARTÍNEZ ALBIOL
ELISABET FERNÁNDEZ MILLAN
MARCELA BARBÉ BELTRÁN

ABSENTS
JUAN MARIANO CASTEJÓN CHALER (excusa la seua absència)
JOAQUÍN TORRES BOIX

Obert l'acte per la Presidència, i existint quòrum suficient, es procedeix a tractar els assumptes de l'ordre del dia que a continuació es relacionen.

1.- RATIFICACIÓ DE LA URGÈNCIA DE LA CONVOCATÒRIA.- El Sr. Alcalde manifesta que la urgència ve donada per la inclusió de les obres dins el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local; i el compliment de la Disposició Transitòria Única del Decret 19/2010 de 19 de novembre, del Consell, pel qual es regulen les declaracions d'activitats i de béns dels membres de les corporacions locals de la Comunitat Valenciana.

Sotmesa a votació la ratificació de la urgència, aquesta s'aprova per unanimitat.

***

D'acord amb l'article 28 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, s'absenta la regidora Mª del Mar Medina Terra.

***

2.- APROVACIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LES OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DEL CENTRE DE DIA PER A MAJORS DEPENDENTS I SERVEIS COMPLEMENTARIS PER A SERVEIS SOCIALS DE VINARÒS.- Atés el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme de data 21 de desembre de 2010.

Atés l'informe proposta emés per l'arquitecta municipal de data 21 de desembre de 2010:

"ANA N. ARNAU PALTOR, Arquitecta municipal de este Ayuntamiento,

INFORMA:

Se me aporta por parte de la UTE adjudicataria del proyecto y obras de referencia, para informe de supervisión PROYECTO BASICO y de EJECUCION de "OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DÍA PARA MAYORES DEPENDIENTES Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA SERVICIOS SOCIALES DE VINARÒS" redactado por D. PEP SELGAR Y ENRIC MIR I TEIXIDO ARQUITECTOS .
Se aportan además proyectos complementarios de actividad e instalaciones, Estudio de seguridad y Salud.
El proyecto contiene, con carácter general la documentación necesaria para poder aprobarse.

El presente informe se refiere únicamente al proyecto de obras, sin perjuicio del necesario trámite de Licencia Ambiental para el cual ha sido aportado proyecto de Actividad.

Así mismo y de acuerdo con el pliego de prescripciones técnicas PARA LA CONTRATACIÓN CONJUNTA POR PROCEDIMIENTO ABIERTO DE ELABORACIÓN DE PROYECTO, Y EJECUCIÓN DE LAS "OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DÍA PARA MAYORES DEPENDIENTES Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA SERVICIOS SOCIALES DE VINARÒS" (CASTELLON), el adjudicatario aporta proyecto en disposición de obtener el visado previo de Consellería de Bienestar Social.

Consta informe de supervisión de dicha Consellería, aportando el adjudicatario subsanación de las deficiencias en este señaladas que en cualquier caso, deberán ser informadas favorablemente por Conselleria en el trámite de obtención del visado previo.

Al respecto además, el adjudicatario se hace cargo de las modificaciones que pudieran derivarse del trámite para la obtención de la autorización de uso del centro.

El presente se emite en cualquier sin perjuicio de esta autorización que deberá tramitarse antes de poner en uso el edificio.

Deben cumplirse por otra parte las condiciones establecidas en el citado pliego respecto a afección por ADIF.

Visto todo lo anterior la técnico que suscribe concluye:

Al amparo del artículo el art. 109 de la ley 30/2007 de Contratos del Sector Público se procede a la supervisión del citado proyecto de obras, emitiéndose INFORME FAVORABLE en las condiciones descritas en el presente informe.

Es por lo que se emite la siguiente

PROPUESTA:

1.- Aprobar el PROYECTO BASICO y de EJECUCION de "OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DÍA PARA MAYORES DEPENDIENTES Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA SERVICIOS SOCIALES DE VINARÒS" redactado por D. PEP SELGAR ARQUITECTO – Arquitecto y D. Victor Añó Climent – Ingeniero Industrial (respecto a los proyectos complementarios de instalaciones) , en las condiciones determinadas en el informe de supervisión.

2.- Declarar que el citado proyecto reúne cuantos requisitos son exigidos por la ley 30/2007 de Contratos del Sector Público.

3.- Consta en el proyecto Estudio Geotécnico al que se refiere el artículo 107 apdo. 3."

Sotmés l'assumpte a votació, el Ple de l'Ajuntament acorda aprovar per unanimitat la proposta d'acord anterior.

***

S'incorpora al Saló de Sessions la Sra. Mar Medina Terra.

***

3.- APROVACIÓ DEL MODEL DE DECLARACIÓ D'INCOMPATIBILITATS I D'ACTIVITATS I BÉNS DELS MEMBRES DE LA CORPORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE VINARÒS.- Atés l'informe del Secretari de data 20 de desembre de 2010:

"INFORME DE SECRETARIA
ASSUMPTE: DECLARACIÓ D'ACTIVITATS I BÉNS DELS MEMBRES DE LES CORPORACIONS LOCALS

En relació a l'estatut dels membres de les Corporacions Locals i les novetats que sobre la declaració d'activitats i béns han esdevingut recentment informo:

1. La Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, ve a establir una nova regulació aplicable a les Entitats Locals valencianes, amb respecte a la normativa bàsica estatal. L'art. 2 indica que aquestes entitats locals valencianes es regiran pel que disposa la pròpia Llei 8/2010, sense perjudici de la normativa bàsica estatal. Els reglaments orgànics de cada entitat local s'aplicaran en defecte de les normes bàsiques estatals, la Llei 8/2010 autonòmica i les disposicions reglamentàries que la desenvolupen.

2. Pel que fa a les novetats incorporades per la Llei, és destacable el nou règim de declaracions d'activitats i de béns, establert per l'art. 131. Aquest precepte indica el següent:

"Article 131. Declaracions d'activitats i de béns
1. Els representants locals, així com els membres no electes de les Juntes de Govern Local formularan declaració sobre causes d'incompatibilitat i sobre qualsevol activitat que els proporcione o els puga proporcionar ingressos econòmics.
Formularen així mateix declaració dels seus béns patrimonials i de la participació en societats de qualsevol tipus, amb informació de les societats per elles participades i de les liquidacions dels Impostos sobre la Renda, Patrimoni i si és el cas, Societats.
Les esmentades declaracions efectuades en els models aprovats pels plens respectius, es duran a terme abans de la presa de possessió, en ocasió del cessament i al final de mandat, així com quan es modifiquen les circumstàncies de fet.

2. Les declaracions anuals de béns i activitats seran publicades amb caràcter anual, i en tot cas en el moment de la finalització del mandat, en els termes que fixe l'estatut municipal.
Les esmentades declaracions s'inscriuran en els següents registres d'interessos.
a) La declaració sobre causes de possible incompatibilitat i activitats que proporcionen o puguen proporcionar ingressos econòmics, s'inscriurà, en el Registre d'Activitats constituït en cada entitat local, que tindrà caràcter públic.
b) La declaració sobre béns i drets patrimonials s'inscriurà en el Registre de Béns Patrimonials de cada entitat local, en els termes que establisca el seu respectiu Estatut i tindrà caràcter públic, d'acord amb els criteris següents:
1.r Podran accedir al registre:
– Els òrgans judicials per a la instrucció o resolució de processos que requerisquen el coneixement de les dades que estiguen en el registre, de conformitat amb el que disposa la normativa processal.
– El Ministeri Fiscal quan realitze activitats d'investigació en l'exercici de les seues funcions que requerisquen el coneixement de les dades que estiguen en el Registre, d'acord amb el que dispose la normativa processal.
– El Defensor del Poble o el Síndic de Greuges de la Comunitat Valenciana en els termes que preveuen les seues lleis de creació.
2.n En la resta de casos, l'accés al registre es referirà al contingut de les declaracions de béns i drets patrimonials i s'ometran, en relació amb els béns patrimonials, aquelles dades referents a la seua localització i se salvaguardaran la privacitat i seguretat dels seus titulars.
Les esmentades declaracions, amb les excepcions assenyalades, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província en els termes previstos reglamentàriament.
3. Els representants locals i membres electes de la Junta de Govern Local respecte als quals, per raó del seu càrrec, resulte amenaçada la seua seguretat personal o la dels seus béns o negocis, la dels seus
familiars, socis, empleats o persones amb les quals tingueren relació econòmica o professional podran realitzar la declaració dels seus béns i drets patrimonials davant del secretari o la secretària de la diputació provincial. Dites declaracions s'inscriuran en el Registre Especial de Béns Patrimonials, creat a estos efectes en aquelles institucions.
En este supòsit, aportaran al secretari o secretària de la seua respectiva entitat mera certificació simple i succinta, que acredite haver emplenat les seues declaracions, i que estes estan inscrites en el Registre Especial al qual es referix el paràgraf anterior, que serà expedida pel funcionari o funcionària encarregat d'este.
4. Produïda una causa d'incompatibilitat, correspon al Ple la seua declaració, i haurà de ser comunicada a l'interessat perquè en el termini dels 10 dies següents a què la reba puga optar entre la renúncia a la condició de membre de la corporació local o l'abandó de la situació d'incompatibilitat.
Si no manifesta la seua opció transcorregut l'esmentat termini, s'entendrà que renuncia a la condició de membre de la Corporació Local."

3. Aquest precepte de la Llei 8/2010 ha estat objecte de desenvolupament pel Decret 19/2010, de 19 de novembre, del Consell, pel qual es regulen les declaracions d'activitats i de béns dels membres de les corporacions locals de la Comunitat Valenciana.

4. L'art. 1 del Decret 19/2010 indica el següent:

"Article 1. Declaració d'activitats i béns
1. Les declaracions d'activitats i de béns dels representants locals, així com dels membres no electes de les juntes de govern local, efectuades en els models aprovats pels plens respectius, inclouran, com a mínim, el contingut següent:
a) Ingressos nets percebuts en l'exercici anterior a la declaració, amb indicació de la procedència de les rendes.
b) Patrimoni immobiliari, amb indicació de la descripció del bé, localització, referència cadastral, superfície, data d'adquisició i títol d'adquisició.
c) Depòsits bancaris, accions, fons d'inversió, pòlisses d'assegurança o altres amb naturalesa anàloga.
d) Altres béns i drets com pagarés i certificats de depòsit o concessions administratives.
e) Vehicles, embarcacions, aeronaus, joies i obres d'art, amb indicació de la seua data d'adquisició.

f) Passiu (crèdits, préstecs, deutes, etc.).
g) Declaració d'activitats, amb indicació del càrrec, lloc o activitat, entitat, empresa o organisme, data d'inici i data de cessament.
2. Les declaracions a què fa referència l'apartat anterior es duran a terme:
a) Abans de la presa de possessió.
b) En ocasió del cessament, siga quina siga la causa d'este, durant els 30 dies següents naturals que es produïsca.
c) Quan es modifiquen les circumstàncies de fet, durant l'any natural en què es produïsquen estes modificacions."

5. L'art. 2 del Decret 19/2010 estableix l'obligació de publicació de les declaracions d'acord amb el que es disposa:

"Article 2. Publicació de les declaracions
El contingut de les declaracions d'activitats, béns i drets patrimonials es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província que corresponga, en els termes que fixe l'estatut municipal i, en tot cas, en el termini de tres mesos des de la presa de possessió o del cessament siga quina siga la causa d'este. Així mateix, es publicaran anualment, dins dels primers tres mesos de l'any natural, les modificacions que es produïsquen, en l'any precedent."

6. L'art. 3 indica el contingut concret de les declaracions susceptibles de publicació, amb remissió a l'annex que acompanya la pròpia norma. En qualsevol cas s'estableix la necessitat d'omissió de dades referents a localització i amb salvaguarda de la privacitat i seguretat dels titulars.

7. Per últim cal indicar que la DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA ÚNICA de la norma (Decret 19/2010) indica el següent:

"Única. Adaptació de les declaracions
En el termini màxim de dos mesos des de l'entrada en vigor del present decret, les declaracions d'activitats i de béns hauran d'adaptar-se a allò que s'ha disposat en l'article 1, i s'haurà de publicar en el Butlletí Oficial de la Província dins del mencionat termini."

A aquests efectes el Decret 19/2010 va ser publicat en el DOCV de data 23 de novembre de 2010 amb entrada en vigor (DISPOSICIÓ FINAL SEGONA) a l'endemà d'aquesta publicació.

De conformitat amb l'anterior cal concloure:

1. La declaració d'activitats i béns s'ha de realitzar abans de la presa de possessió, en 30 dies naturals des del cessament i durant l'any natural en què es produïsquen modificacions.

2. El Ple de la Corporació ha d'aprovar els models concrets de declaració d'incompatibilitats i d'activitats i béns. En aquest sentit s'acompanyen a aquest informe els models corresponents proposats per la Secretaria.

3. La declaració d'activitats i béns en format resumit (la que consta a l'Annex del Decret 19/2010) serà objecte de publicació en el BOP.

4. L'adaptació de les actuals declaracions al nou format regulat (segons el model que aprove el Ple) i la publicació de la declaració (en el format de l'Annex) s'ha de realitzar abans del dia 24 de gener de 2010."

*****

Atesa la proposta de l'Alcaldia de data 20 de desembre de 2010:

"En relació a l'estatut dels membres de les Corporacions Locals i les novetats que sobre la declaració d'activitats i béns han esdevingut recentment. I, en particular, per aplicació de la Llei 8/2010, de 23 de

juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana i el Decret 19/2010, de 19 de novembre, del Consell, pel qual es regulen les declaracions d'activitats i de béns dels membres de les corporacions locals de la Comunitat Valenciana.

De conformitat amb l'informe de la Secretaria, de data 20 de desembre de 2010, que conclou el següent:

"1. La declaració d'activitats i béns s'ha de realitzar abans de la presa de possessió, en 30 dies naturals des del cessament i durant l'any natural en què es produïsquen modificacions.

2. El Ple de la Corporació ha d'aprovar els models concrets de declaració d'incompatibilitats i d'activitats i béns. En aquest sentit s'acompanyen a aquest informe els models corresponents proposats per la Secretaria.

3. La declaració d'activitats i béns en format resumit (la que consta a l'Annex del Decret 19/2010) serà objecte de publicació en el BOP.

4. L'adaptació de les actuals declaracions al nou format regulat (segons el model que aprove el Ple) i la publicació de la declaració (en el format de l'Annex) s'ha de realitzar abans del dia 24 de gener de 2010."

S'eleva al Ple de la Corporació la següent proposta d'acord:

ÚNIC. Aprovar el model de declaració d'incompatibilitats i d'activitats i béns de l'Ajuntament de Vinaròs, per tal de realitzar l'adaptació a la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana i el Decret 19/2010, de 19 de novembre, del Consell, pel qual es regulen les declaracions d'activitats i de béns dels membres de les corporacions locals de la Comunitat Valenciana."

Sotmés l'assumpte a votació, el Ple de l'Ajuntament acorda aprovar per unanimitat la proposta d'acord anterior.

S'aixeca la sessió a les 08.45 hores del dia que consta a l'encapçalament, de la qual cosa, com a secretari accidental, estenc aquesta acta amb el vist i plau del Sr. alcalde.

Vist-i-plau
El secretari acctal. L'alcalde

Jordi Romeu Granados Jorge Romeu Llorach