30/07

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 21 DE DESEMBRE DE 2007.-

A Vinaròs, sent les tretze hores trenta minuts del dia vint-i-un de desembre de dos mil set, prèvia convocatòria girada a l'efecte, es reuneixen, en primera convocatòria, al Saló de Sessions de la Casa Consistorial baix la Presidència del Sr. alcalde Jorge Romeu Llorach, assistit pel secretari accidental, Sr. Jordi Romeu Granados i el Sr. viceinterventor Óscar J. Moreno Ayza i dels següents senyors regidors:

PSOE
LIBRADA LÓPEZ MIRALLES
AGUSTÍN GUIMERÁ RIBERA
VICENT ANDREU ALBIOL QUER
MARÍA JOSÉ FERRER REDÓN
JUAN ANTONIO BELTRÁN PASTOR
MARÍA ISABEL SEBASTIÁ FLORES

PVI
JAVIER BALADA ORTEGA
MARÍA DEL CARMEN OBIOL AGUIRRE
MARIA DOLORES MIRALLES MIR

BLOC
DOMÈNEC FONTANET I LLATSER

PP
JUAN BAUTISTA JUAN ROIG
ERNESTO MOLINOS REDÓ
LUIS GANDÍA QUEROL
Mª DEL MAR MEDINA TERRA
MERCEDES BAILA BLANCHADELL
AMPARO MARTÍNEZ ALBIOL
JUAN MARIANO CASTEJÓN CHALER
ELISABET FERNÁNDEZ MILLAN
JOAQUÍN TORRES BOIX
MARCELA BARBÉ BELTRÁN

Obert l'acte per la Presidència, i existint quòrum suficient, es procedeix a tractar els assumptes de l'ordre del dia que a continuació es relacionen.

1.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL PROJECTE MODIFICAT D'EXECUCIÓ D'URBANITZACIÓ DEL PASSEIG I APARCAMENT SUBTERRANI EN EL PASSEIG MARÍTIM DE VINARÒS FASE I I II (MODIFICAT 3).- Atés el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Especial de Comptes de data 18 de desembre de 2007.

No obstant els informes del secretari accidental i de la Intervenció de Fons, de data 18 de desembre de 2007.

Atesa la proposta de l'Alcaldia de data 18 de desembre de 2007:

"PROPOSTA DE L'ALCALDIA

En relació amb les OBRES DE LA PRIMERA I SEGONA FASE DE LA URBANITZACIÓ DEL PASSEIG I APARCAMENT DEL PASSEIG DE VINARÒS.

Sent que, en data 11 de desembre de 2007, el Ple de la Corporació ha adoptat el següent acord:

"1º. Aprobar el PROYECTO MODIFICADO DE EJECUCIÓN DE URBANIZACIÓN DEL PASEO Y APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO EN EL PASEO MARÍTIMO DE VINARÒS FASE I Y II REDACTADO POR VICENTE GUALLART VISADO Nº 06/2757, con los nuevos precios incorporados por el Técnico redactor."

Atés que es fa necessari dur a terme una modificació del contracte subscrit amb la mercantil FERROVIAL AGROMAN SA.

Sent que, en el dia de la data, la dita mercantil ha manifestat que donarà la seua conformitat sempre que el termini addicional per a la modificació es veja incrementat en tres mesos i siga l'Ajuntament qui assumisca el cost de les obres a executar.

És per aquesta raó que proposo al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

1. Aprovar la modificació de contracte (MODIFICAT 3) de les OBRES DE LA PRIMERA I SEGONA FASE DE LA URBANITZACIÓ DEL PASSEIG I APARCAMENT DEL PASSEIG DE VINARÒS, a subscriure amb la mercantil FERROVIAL AGROMAN SA, amb assumpció, per part de l'Ajuntament, de les despeses que originarà l'execució de l'obra continguda en la present modificació contractual, així com l'ampliació del termini d'execució de les obres en tres mesos.

2. Notificar a la mercantil FERROVIAL AGROMAN SA, amb indicació de la necessitat de formalitzar contracte en termini."

Durant el debat, a petició del Sr. Juan es fa constar en acta part de la seua primera intervenció:

"I en primer lloc faré ressenya de l'informe d'Intervenció en el que diu que estem davant d'un modificat contractual on s'estan acumulant una sèrie de modificats i de coses imprevistes, errors de projectes, etc... però que com a conclusió diu que per a finalitzar respecte de la modificació contractual proposta, la posició de la Intervenció en consonància amb els informes que ha anat emetent és favorable a la resolució del mateix. Significa que ens diuen que no podem continuar en este tipus de contracte, ni en este tipus de projecte, recomanant, i això a partir d'ara voldria que constes en acta tot el que vaig a dir, senyor Secretari, recomanant s'inicie expedient per a exigir responsabilitats al projectista, ¿recorden quan nosaltres ja els demanàvem

responsabilitats? ho vam fer a la Comissió d'Urbanisme, senyor Balada, li vam dir que havien de demanar responsabilitats, ho hem dit en la Junta de Portaveus, senyor Romeu, i ho hem dit públicament, i ho hem demanat al Director d'obra, com a conseqüència dels possibles danys i perjudicis causats a l'ajuntament, ¿i sap per què? "por los errores del proyecto presentado", és a dir, clarament s'està posant en evidència que el projecte ha fracassat conforme hem vist, han hagut de fer un modificat total del projecte. Però és que l'informe de Secretaria no només apunta això, sinó que puntualitza tres aspectes i diu: "Atés que estem parlant de modificacions de contracte que es deriven de possibles defectes o errors del projecte inicial, i a més s'estableix variacions que podrien ser considerades com a substancials, reducció del nombre de places d'aparcament, eliminació del túnel de connexió entre els dos aparcaments públics, canvi del sistema constructiu, etc, etc....- diu:- a judici de qui subscriu no procedeix, no procedeix la modificació contractual, sinó la resolució del contracte amb l'obertura, si escau, d'una nova licitació pública", i crec que això és important, és a dir com que estem sobrepassant el nivell de sobrecostos de manera extremada, estem al 66 i pico per cent, pensen que inclòs altres empreses que van concórrer a la licitació, avui es poden sentir perjudicades. En segon punt diu: "en qualsevol cas els reitero el que va informar aquesta Secretaria en data 18 d'octubre de 2007, pel que fa a la necessitat de constar en tot moment la resolució administrativa expressa del Servei de Costes, és a dir, d'autorització d'execució de les obres respecte a les parts que li pugen afectar". ¿Tenim el permís de Costes? ¿L'autorització de Costes la tenim, senyor Romeu?

I el tercer punt diu: "Així mateix caldria iniciar expedient per a determinar, si concorre, responsabilitat del tècnic redactor per possibles defectes i errors del projecte". Hem arribat a la conclusió que els tècnics diuen allò que nosaltres hem estat anunciant fa molt de temps, i per tant la responsabilitat dels tècnics de la casa és advertir d'allò que el polític ha de fer, del que vostés no han volgut escoltar al partit popular. I els he de dir alguna cosa més, i per això he dit al secretari que fes constar en acta, que aquí és on nosaltres hem d'exigir les responsabilitats, però no només les responsabilitats d'acord com ja hem advertit a la part tècnica, al director d'obra, sinó que aquí és la nostra voluntat exigir responsabilitats polítiques, i senyor Romeu, les responsabilitats polítiques les té este equip de govern, però encapçalades fonamentalment pel president de la Comissió d'Urbanisme, el senyor Balada.

Sentim que hagem d'expressar-nos en aquestos termes, però li demanem la dimissió del senyor Balada, pot riure's, vosté va estar demanant la dimissió al senyor Moliner pel port i el que vosté està arribant a portar a terme en este poble és molt més greu, el caos, un projecte on clarament i avui podem constatar que ha fracassat, i vosté es va fer responsable, perquè vosté ho va dir, i ara és quan nosaltres li demanen les responsabilitats, senyor Romeu, i li les demanem perquè creem que pel bé dels interessos d'este poble, el senyor Balada no pot estar al capdavant de l'urbanisme del Vinaròs. I així ho fem constar en acta, moltes gràcies."

Finalitzat el debat se sotmet l'assumpte a votació amb el resultat de 10 vots a favor (7 vots PSOE-PSPV i 3 vots PVI), 1 vot d'abstenció (BLOC) i 10 vots en contra (PP).

Atés el resultat d'empat i d'acord amb l'article 100.2 del RD 2568/86 de 28 de novembre, s'efectua una nova votació amb el mateix resultat. Amb el vot de qualitat del president la proposta d'acord queda aprovada.

2.- CESSIÓ DE TERRENYS AL MINISTERI DE L'INTERIOR AMB DESTINACIÓ A COMISSARIA DE POLICIA.- Atés el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme de data 5 de novembre de 2007.

Vista la proposta de l'Alcaldia:

"ASUNTO: Cesión de terrenos para ubicar la nueva comisaría del cuerpo nacional de policía en Vinaròs.

El Presidente de la Comisión de Urbanismo, visto el expediente tramitado para la cesión de los terrenos al Ministerio del Interior con destino a la Comisaría de Policía y dada cuenta del Informe de Secretaría al respecto,

PROPONE la adopción del siguiente acuerdo

Aprobar la cesión del terreno sito en Pda. Capsades, descrito en el Informe que obra en el expediente, al Ministerio del Interior, con destino a la Comisaría de la Policía."

Sotmès l'assumpte a votació, el Ple de l'Ajuntament, amb el resultat de 20 vots a favor (7 vots PSOE-PSPV, 3 vots PVI i 10 vots PP), i 1 vot en contra (BLOC), per majoria acorda aprovar la proposta anterior.

L'alcalde aixeca la sessió a les catorze hores i trenta minuts del dia vint-i-un de desembre de dos mil set, de la qual cosa, com a secretari accidental, estenc aquesta acta amb el vist i plau del Sr. alcalde.

Vist-i-plau
L'alcalde

El secretari acctal.

Jordi Romeu Granados

Jorge Romeu Llorach